



ANNEX 1 – REQUISITS PER A CONTRACTACIÓ DE CONTRACTES MENORS

I. NÚMERO I TIPUS D'EXPEDIENT

Nº EXPEDIENT: 00004 Obres Subministraments Serveis

II. OBJECTE

Descripció breu del contracte

Neteja dels espais de l'edifici de La Farinera que ocupa la Fundació Educació i Art que gestiona el servei municipal de l'Ajuntament de Vic La Farinera, Centre d'Arts Visuals de Vic (Escola Municipal de Dibuix)

III. FORMA D'ADJUDICACIÓ

Adjudicació directa (contracte menor), d'acord amb els articles 118 i 318 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

IV. JUSTIFICACIÓ

A) NECESSITAT DEL CONTRACTE

Nota: Explicació de la necessitat de formalitzar el contracte.

La Farinera Centre d'Arts Visuals de Vic, com a centre de formació i d'activitats necessita una empresa que efectui un servei de neteja diari de les seves instal·lacions.

B) NO ALTERACIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

Cal justificar/afirmar que no s'està alterant l'objecte del contracte amb la finalitat d'evitar l'aplicació de les regles generals de la contractació (per fraccionament, menysteniment de costos associats o qualsevol altra causa) i, si es tracta d'una despesa en subministraments o serveis que és repetitiva, periòdica o recurrent, que el cost anual és en tot cas inferior a 15.000 €, IVA exclòs.

Nota2:

Amb l'única excepció del cas de l'art. 168.a.2n de la LCSP, cal justificar/afirmar que durant l'exercici econòmic vigent el contractista no ha rebut més adjudicacions directes que, individualment o conjuntament, superin la xifra límit corresponent al tipus de contracte (vegeu la nota 1, al final). Si el total dels contractes supera aquesta xifra però els seus objectes són qualitativament diferents, o si les prestacions no constitueixen una unitat d'execució econòmica i jurídica, el nou contracte es considera admissible, però la justificació ha de constatar aquest fet.

L'empresa Pulit S.A. fa una proposició de mercat ajustada en el preu/hora, inclús per sota d'altres empreses.

A més, realitza els serveis de neteja des del curs 2010/2011 a la l'edifici de La Farinera. Anteriorment l'Escola Municipal de Dibuix estava ubicada a l'edifici Casa Masferrer de Vic i aquesta empresa ja efectuava els serveis de neteja.

La confiança amb aquesta empresa comporta que renovem anualment els seus serveis.

El cost actual dels seus serveis no supera els 15.000€, IVA exclòs.

C) DETERMINACIÓ DEL PREU DEL CONTRACTE

Cas 1: Import entre 1 € i 3.000 €, IVA exclòs: no cal fer res (excepte si són obres, que cal adjuntar un pressupost).

Cas 2: Import entre 3.000 € i 14.999 €, IVA exclòs (i fins a 20.000 € per contracte obres): cal adjuntar almenys un pressupost, i escriure unes línies justificant el motiu pel qual no s'ha demanat més d'un pressupost s'ha seleccionat aquest contractista.

El cost actual dels seus serveis no supera els 15.000€, IVA exclòs.

Cas 3: Import contracte obres entre 20.000 € i fins a 39.999 €, IVA exclòs:

1. Cal adjuntar 3 pressupostos. Si s'adjudica al més econòmic, no cal fer res.
2. Cal una motivació detallada (unes quantes línies) si no és possible demanar o aconseguir tres pressupostos, o bé en cas que, tot i haver-se'n aconseguit més d'un, es proposi adjudicar el contracte a un pressupost que no sigui el més econòmic (valoració tècnica i valoració econòmica).

V. ADJUDICACIÓ

Obra/subministrament/servei:	Neteja espais edifici Farinera
Contractista:	Pulit S.A. de Neteja i Conservació
NIF:	A08968109
Import (IVA exclòs):	14.232,72
Import (IVA inclòs):	17.221,60
Partida pressupostària:	Serveis Exteriors
Centre de cost:	General FCAVV
Exercici anual:	2019



APROVACIÓ DE L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ COMPETENT

DIRECTOR FARINERA FCAVV / DIRECTOR ESCOLES BRESSOL / COMITÈ DIRECCIÓ

VI. ANNEXES

ANNEX 1: Document de motivació de la necessitat del contracte (en el cas de les obres és substituït pel projecte, quan aquest és necessari)

ANNEX 2: Factura de l'obra/servei/subministrament

ANNEX 3: Pressupost/os (en el cas de les obres és imprescindible tenir-ne almenys un)